

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ТСЖ "Кедровая падь"

г. Хабаровск

10 июня 2014 г.

Форма проведения собрания: **ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

Время проведения собрания : с 15 мая 2014 года по 31 мая 2014 года

Инициатор проведения собрания: правление ТСЖ "Кедровая падь"

Общая площадь помещений членов ТСЖ (кв.м.)

8956,10

15401,40

5112,40

57,08%

33,19%

Общая площадь всех помещений МКД (кв.м.)

Приняли участие в голосовании собственники помещений площадью (кв.м.):

В процентном отношении от площади помещений членов ТСЖ(%)

В процентном отношении от общей площади помещений МКД (%)



КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО.

№ п.п.	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ в процентах			РЕШЕНИЕ
		ЗА	ПРОТИВ	ВЗДЖ.	
1	Утвердить отчет ревизора ТСЖ о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома, отчета об исполнении сметы доходов и расходов и заключение по результатам проверки бухгалтерской отчетности за 2013 год.	95,09	0,00	4,91	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
2	Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества – смету доходов/расходов ТСЖ на 2014 год в сумме 5253986,52 рублей.	89,78	2,54	7,68	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
3	Утвердить размер обязательных платежей на 2013 год : на управление и содержание общего имущества для всех собственников помещений - 28,45 руб. на 1 м2 общей площади ; на текущий ремонт – 4,56 руб. на 1м2 для всех собственников помещений.	91,58	2,54	5,88	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
4	Утвердить отчет о расходах за 2013 год на текущий и капитальный ремонт МКД в сумме 812107,76 рублей.	93,21	0,00	6,79	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
5	Утвердить предварительный перечень планируемых расходов на 2014 год на текущий и капитальный ремонт многоквартирного дома в сумме 687000 рублей.	85,42	5,98	8,60	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
6	Избрать правление ТСЖ сроком на два года в составе: 1. Калинов Денис Геннадьевич; 2. Орлова Валентина Михайловна; 3. Федорцев Артем Владимирович	94,56	1,85	3,59	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

7	<p>Избрать ревизионную комиссию ТСЖ сроком на два года в составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Мамонтова Ольга Владимировна; 2. Жукова Валерия Владимировна. 	92,63	0,00	7,37	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
8	<p>Продолжить формирование фонда капитального ремонта на расчетном счете ТСЖ с пополнением из:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Средств собранных на текущий ремонт МОП и не потраченных в течении календарного года. 2. Средств собранных на содержание МОП и не потраченных в течении календарного года. 3. Возможных остатков средств, по итогам календарного года, собранных на оплату коммунальных услуг (электроэнергия, холодная и горячая вода, водоотведение), после оплаты поставщикам ресурсов 	90,01	6,49	3,50	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение: Бланки решений (бюллетени заочного голосования) на 66 листах

Собственники помещений принявшие участие в подсчете голосов

	Ф. И. О. собственника помещения	ПОДПИСЬ
1	Смирнов Вал 16/157	
2	Жуков Вал 46	
3	Половинков АЕ 16/25	