

## РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ТСЖ "Кедровая падь"

г. Хабаровск

10 июня 2015 г.

Форма проведения собрания: **ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

Время проведения собрания : с 15 мая 2015 года по 05 июня 2015 года

Инициатор проведения собрания: правление ТСЖ "Кедровая падь"

Общая площадь помещений членов ТСЖ (кв.м.)

Общая площадь всех помещений МКД (кв.м.)

10296,40

15401,40

8767,40

85,15%

56,93%

Приняли участие в голосовании собственники помещений площадью (кв.м.):

В процентном отношении от площади помещений членов ТСЖ(%)

В процентном отношении от общей площади помещений МКД (%)



**КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО.**

№ п.п	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ в процентах			РЕШЕНИЕ
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ	
1	Утвердить отчет ревизора ТСЖ о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома, отчета об исполнении сметы доходов и расходов и заключение по результатам проверки бухгалтерской отчетности за 2014 год.	89,97	1,16	8,87	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
2	Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества – смету доходов/расходов ТСЖ + расходы на ремонт на 2015 год в сумме 6027759,94 рублей.	91,43	2,66	5,92	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
3	Утвердить размер обязательных платежей с 01.05 2015 года : на управление и содержание общего имущества для всех собственников помещений - 29,23 руб. на 1 м2 общей площади ; на текущий ремонт – 4,56 руб. на 1м2 для всех собственников помещений.	83,62	6,71	9,67	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
4	Утвердить отчет о расходах за 2014 год на текущий и капитальный ремонт МКД в сумме 520237,20 рублей.	88,49	1,16	10,35	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
5	Утвердить предварительный перечень планируемых расходов на 2015 год на текущий ремонт многоквартирного дома в сумме 631000 рублей.	89,77	2,85	7,38	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6	<p>В связи с возникающими случаями, несущими опасность жизни и здоровью граждан заключить договор с проектной организацией на проектирование защитной конструкции по периметру дома от падающих предметов с фасада здания, с балконов и лоджий и провести отбор организации для изготовления и монтажа конструкции. Ориентировочная сумма проекта, изготовления и монтажа конструкции 600000-800000 рублей.           Денежные средства на данные работы собрать дополнительным целевым взносом.</p>	94,56	1,85	3,59	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
7	<p>Разрешить детскому центру «Юниклаб» использовать детскую площадку, согласно графика: с июня по август по будням с 9-00 до 9-30 и 3 раза в неделю с 17-00 до 18-00. В дни остальных школьных каникул с 16-00 до 17-00. Центром на площадке будут установлены 2 скамьи и 2 малых архитектурных формы.</p>	72,64	19,77	7,59	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение: Бланки решений ( бюллетени заочного голосования) на 110 листах

Собственники помещений принявшие участие в подсчете голосов

	Ф. И. О. собственника помещения	ПОДПИСЬ
1	Кв.157 Оглова В.М.	
2	Кв.1635 Мадяевс-Г.А.	
3	Кв 64 Меньшиев И.И	