

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ТСЖ "Кедровая падь"

г. Хабаровск

30 мая 2013 г.

Форма проведения собрания: **ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

Время проведения собрания :с 17 мая 2013 года по 30 мая 2013 года

Инициатор проведения собрания: правление ТСЖ "Кедровая падь"

Общая площадь помещений членов ТСЖ (кв.м.)

7829,50

Общая площадь всех помещений МКД (кв.м.)

15401,40

Приняли участие в голосовании собственники помещений площадью (кв.м.):

5569,80

В процентном отношении от площади помещений членов ТСЖ(%)

71,14%

В процентном отношении от общей площади помещений МКД (%)

36,16%

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО.

№ п/п	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ в процентах		РЕШЕНИЕ	
		ЗА	ПРОТИВ ВЗДЖ		
1	Утвердить отчет ревизора ТСЖ о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома, отчета об исполнении сметы доходов и расходов и заключение по результатам проверки бухгалтерской отчетности за 2012 год.	91,47	2,33	6,20	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
2	Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества – смету доходов/расходов ТСЖ на 2013 год в сумме 5253016,2	88,62	3,71	7,68	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
3	Утвердить размер обязательных платежей на 2013 год : на управление и содержание общего имущества для всех собственников помещений - 28,45 руб. на 1 м2 общей площади ; на текущий и капитальный ремонт – 4,56 руб. на 1м2 для всех собственников помещений.	94,97	0,00	5,03	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
4	Утвердить отчет о расходах за 2012 год на текущий и капитальный ремонт МКД в сумме 1280954,55 рублей.	91,14	2,30	6,57	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
5	Утвердить предварительный перечень планируемых расходов на 2013 год на текущий и капитальный ремонт многоквартирного дома в сумме 699150 рублей.	89,04	2,33	8,63	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
6	До начала отопительного сезона 2013-2014 г.г. выявить квартиры у которых отапливаются балконы или (и) лоджии и добавить собственникам таких квартир квадратные метры балконов и лоджий к общей площади помещений при расчете за отопление.	96,17	0,00	3,83	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение: Бланки решений (бюллетени заочного голосования) на 99 листах

Собственники помещений принявшие участие в подсчете голосов

	Ф. И. О. собственника помещения	ПОДПИСЬ
1	Иванов Иван Иванович	<i>[Handwritten signature]</i>
2	Петров Петр Петрович	<i>[Handwritten signature]</i>
3	Сидоров Сергей Сергеевич	<i>[Handwritten signature]</i>