

**РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ТСЖ "Кедровая падь" собственников помещений МКД № 64 по улице Гамарника**

г. Хабаровск

05 июня 2017 г.

Форма проведения собрания: **ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

Время проведения собрания : с 15 по 25 мая 2017 года

Инициатор проведения собрания: правление ТСЖ "Кедровая падь"

Общая площадь помещений членов ТСЖ (кв.м.)

12924,40

Общая площадь всех помещений МКД (кв.м.)

15398,20

Приняли участие в голосовании собственники помещений площадью (кв.м.):

11056,60

В процентном отношении от площади помещений членов ТСЖ(%)

85,55%

В процентном отношении от общей площади помещений МКД (%)

71,80%

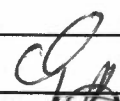

**КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО.**

№ п.п	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ в процентах			РЕШЕНИЕ
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ.	
1	Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСЖ о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома, отчета об исполнении сметы доходов и расходов и заключение по результатам проверки бухгалтерской отчетности за 2016 год. Отчет размещен на сайте ТСЖ <a href="http://k-pad.kvadro.ru">http://k-pad.kvadro.ru</a>	89,75	1,33	8,92	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
2	Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества: расходы на содержание МКД + планируемые расходы на ремонт на 2017 год в сумме 6482454,09 рублей.	75,38	4,62	20,00	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
3	Оставить без изменений и утвердить размер обязательных платежей на 2017 год: на содержание и текущий ремонт общего имущества для всех собственников помещений (жилых и не жилых) - 33,79 руб. с 1 м2 общей площади ;в том числе на текущий ремонт – 4,56 руб. с 1м2 для всех собственников помещений.	76,62	3,98	19,40	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
4	Утвердить отчет о расходах за 2016 год на текущий ремонт многоквартирного дома в сумме 876548,67 рублей.	76,27	3,35	20,38	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5	Утвердить предварительный перечень планируемых расходов на 2017 год на текущий ремонт многоквартирного дома в сумме 840000,00 рублей.	76,07	5,52	18,41	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
6	За счет средств капитального ремонта, со специального счета, провести работы по разработке проектной документации по восстановлению нормальных эксплуатационных свойств вентилируемого фасада. Коммерческое предложение ООО "Новый дом" от 08.02.2017г. Предварительная стоимость работ 500000 рублей.	94,56	1,85	3,59	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
7	За счет средств капитального ремонта, со специального счета, выполнить работы (часть работ) по восстановлению нормальных эксплуатационных свойств вентилируемого фасада согласно разработанной проектной документации.	54,85	10,43	34,72	РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО

Приложение: Бланки решений ( бюллетени заочного голосования) на 124 листах.

Собственники помещений принявшие участие в подсчете голосов

	Ф. И. О. собственника помещения	ПОДПИСЬ
1	Орлова Юлия кв. 151	
2	Тимофеева З.М. кв. 150	
3	Бумеева Л.А. кв. 28	