

Приложение № 2 к листу голосования общего собрания.

Отчет о произведенных расходах на текущий ремонт многоквартирного дома за 2015 год
(с подробной расшифровкой все желающие могут ознакомиться в помещении ТСЖ)

Справочно: остаток сформированного фонда на 01/01/2015 г. - 881486,35 рублей.

Расходы	план	факт
Текущий ремонт системы отопления	18 000.00	0.00
Текущий ремонт систем ХВС, ГВС и канализации	30 000.00	20275.52
Текущий ремонт кровли (полная замена кровли над машинными помещениями на мембрану), козырьков верхних этажей	270 000.00	387479.78
Текущий ремонт фасада (замена разбитой плитки)	15 000.00	32102.08
Текущий ремонт электрооборудования	14 000.00	83149.42
Благоустройство(озеленение и ремонт детской площадки)	12 000.00	21089.95
Замена входных пластиковых дверей	72 000.00	0.00
Ремонт тамбуров и балконов (10 этажей)	100 000.00	0.00
Устройство песочницы с ограждением	100 000.00	100689.72
Экспертиза пожарных гидрантов (2 раза в год)	0.00	47500.00
Механизированная уборка снега (январь, март и декабрь)	0.00	39100.00
Оформление земельного участка в собственность	0.00	20724.32
Модернизация видеонаблюдения	0.00	136070.00
Прочие расходы	0.00	30523.04
Итого:	631 000.00	918703.83

Справочно: остаток сформированного фонда на 01/01/2016 г. - 805447,00 рублей.

Предварительный перечень планируемых расходов на текущий ремонт МКД на 2016 год.

Расходы	план	срок выполнения
Текущий ремонт системы отопления (замена теплоизоляции)	94 000.00	июнь-август
Текущий ремонт систем холодного, горячего водоснабжения и канализации	30 000.00	июнь-август
Текущий ремонт кровли	120 000.00	июнь-август
Текущий ремонт фасада (замена разбитой плитки)	35 000.00	по необходимости
Текущий ремонт электрооборудования	25 000.00	по необходимости
Благоустройство территории (озеленение)	22 000.00	апрель-май
Замена входных пластиковых дверей	99 514.32	март
Ремонт тамбуров и балконов	240 000.00	июнь-июль
Установка домофонных замков на запасной выход	10 000.00	июнь-июль
Ограждение мусорной площадки	25 000.00	июнь-август
Экспертиза пожарных гидрантов (2 раза в год)	47 500.00	май и октябрь
Непредвиденные расходы	94 224.97	
Итого:	842 239.29	

Планируемые поступления в фонд текущего ремонта 842239,29 рублей.