

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ТСЖ "Кедровая падь"

г. Хабаровск

24 мая 2016 г.

Форма проведения собрания: **ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

Время проведения собрания: с 28 апреля 2016 года по 15 мая 2016 года

Инициатор проведения собрания: правление ТСЖ "Кедровая падь"

Общая площадь помещений членов ТСЖ (кв.м.)

10100,40

Общая площадь всех помещений МКД (кв.м.)

15398,20

Приняли участие в голосовании собственники помещений площадью (кв.м.):

8555,50

В процентном отношении от площади помещений членов ТСЖ(%)

84,70%

В процентном отношении от общей площади помещений МКД (%)

55,56%

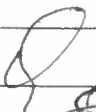
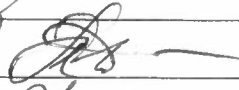
КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО.

№ п.п	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ в процентах			РЕШЕНИЕ
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ.	
1	Утвердить отчет ревизора ТСЖ о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома, отчета об исполнении сметы доходов и расходов и заключение по результатам проверки бухгалтерской отчетности за 2015 год.	90,04	2,63	7,32	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
2	Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества – смету доходов/расходов ТСЖ + расходы на ремонт на 2016 год в сумме 6482454,09 рублей.	86,56	4,92	8,52	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
3	Утвердить размер обязательных платежей с 2016 года : на управление и содержание общего имущества для всех собственников помещений - 29,23 руб. на 1 м2 общей площади ; на текущий ремонт – 4,56 руб. на 1м2 для всех собственников помещений.	90,47	5,03	4,49	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
4	Утвердить отчет о расходах за 2015 год на текущий и капитальный ремонт МКД в сумме 918703,83 рублей.	88,74	2,30	8,95	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
5	Утвердить предварительный перечень планируемых расходов на 2016 год на текущий ремонт многоквартирного дома в сумме 842239,29 рублей.	86,87	4,92	8,21	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6	Избрать правление ТСЖ сроком на 2(два) года в составе: Калинов Денис Геннадьевич, Орлова Валентина Михайловна, Бейдерман Владимир Годельевич, Жуланова Татьяна Ивановна, Овсянников Евгений Валерьевич.	94,56	1,85	3,59	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
7	Избрать ревизионную комиссию ТСЖ сроком на 2(два) года в составе: Мамонтова Ольга Владимировна, Жукова Валерия Владимировна.	90,04	2,66	7,30	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
8	Разместить денежные средства, находящиеся на специальном счете капитального ремонта, в сумме 1 млн. рублей на «депозит» (неснижаемый остаток) в сбербанке под 6,8 % годовых. По мере накопления средств увеличивать сумму размещения до 3 млн. рублей.	90,55	4,84	4,61	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение: Бланки решений (бюллетени заочного голосования) на 110 листах

Собственники помещений принявшие участие в подсчете голосов

	Ф. И. О. собственника помещения	ПОДПИСЬ
1	кв 151 Орлова В.С.	
2	кв. 144 Болославецкого А.В.	
3	п 46 Жулкеєвa O.И.	