

Приложение № 2 к листу принятия решений общего собрания.

Предварительный перечень планируемых расходов на текущий ремонт МКД на 2025 год.

Расходы	план
Текущий ремонт систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения (канализации).	150 000,00
Работы по текущему ремонту фасада(замена, закрепление камня и листов краспана) и обследование фасада альпинистами.	40 000,00
Текущий ремонт электрооборудования (лампочки, автоматы, светильники)	30 000,00
Благоустройство (покраска МАФ, очистка и вывоз снегацветы, земля, рассада и т.д.,)	200 000,00
Экспертиза пожарных гидрантов (2 раза в год)	46 300,00
Ремонт дверей, окон МОП	20 000,00
Зачет с ООО "Амур фитнес" по соглашению сторон с 01. 01. 2023 по 31. 12. 2023 года.	516 720,00
Текущий ремонт фасада (замена 110 квадратных метров фасада, выше 20 этажа на углу Павловича- Гамарника. Работы альпинистов.	880 000,00
Ремонт лифтового оборудования	120 000,00
Модернизация системы автоматической пожарной сигнализации	600 000,00
Косметический ремонт 4, 7, 9 и 20 этажей с заменой светильников.	560 000,00
Непредвиденные расходы	30 000,00
Итого:	3 193 020,00

ПРАВЛЕНИЕ ТСЖ "КЕДРОВАЯ ПАДЬ"	Ф. И. О.	подпись