

Уведомление о проведении общего собрания
ТСЖ «Кедровая падь», собственников помещений МКД №64
по ул. Гамарника в форме очно-заочного голосования.

Очная часть состоится **29 мая 2025 года, в 19-00**
В ХОЛЛЕ НА 1 ЭТАЖЕ

Заочная часть (сроки принятия решений)
С 29 мая 2025 г. по 20 июня 2025 г.

Общее собрание собственников помещений в МКД посредством очно-заочного голосования, предусматривает возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение отчета ревизионной комиссии ТСЖ о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома, отчета об исполнении сметы доходов и расходов и заключения по результатам проверки бухгалтерской отчетности за 2024 год.
3. Утверждение годового плана расходов, сметы доходов и расходов, установление размера обязательных платежей на содержание и ремонт общего имущества на 2025 год.
4. Утверждение отчета о произведенных расходах на текущий ремонт МКД за 2024 год.
5. Утверждение предварительного перечня расходов на текущий ремонт на 2025 год.
6. Капитальный ремонт ХВС И ГВС верхнего уровня.
7. Целевой взнос на ремонт гранитной части фасада.
8. Сдача в аренду на длительный срок стояночных мест.
9. Использование общего имущества МКД.
10. Передача во временное пользование части технического этажа (чердака) собственнику кв. №162.

Лист очно-заочного голосования необходимо заполнить и передать на очной встрече или заочно до 16-00 20 июня 2025 года передать через консьержей.

*Инициатор проведения собрания
Правление ТСЖ «Кедровая падь» 19 мая 2025 года.*